

Qu'est-ce que la TCHB ?

En place officiellement depuis avril 2013, elle est portée par la Corporation de développement communautaire de Beauport (CDCB).

Cette table est un milieu privilégié où citoyens, organismes communautaires et institutions convergent vers un même but, soit celui de favoriser l'accès à une variété de types d'habitations salubres, abordables, sécuritaires et accessibles physiquement.



Remerciements

Nous tenons à remercier tous les citoyennes et citoyens qui ont répondu au sondage et ont participé aux consultations citoyennes, toutes les personnes et leurs organisations qui nous ont rencontrés pour élaborer ce portrait et toutes les personnes qui ont participé au comité de pilotage de cette démarche. Nous tenons également à remercier Myriam Thériault, notre chargée de recherche.

De plus, ce portrait a été rendu possible par un financement de la Société d'habitation du Québec.



Contactez-nous

Alexandre Poupart
418.641.6076

2100 ave Deblois, Québec, G1E 3V7

apoupart@cdcbeauport.ca

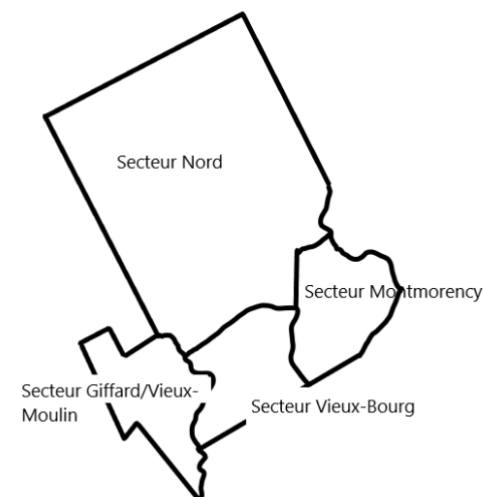
www.cdcbeauport.ca

L'habitation à Beauport

Comprendre pour mieux agir

Résultats d'une étude menée à Beauport
Mars 2019

Un arrondissement, quatre secteurs d'étude



Pourquoi ce dépliant ?

Pour mieux orienter ses actions, la Table Concertation Habitation Beauport (TCHB), voulait comprendre les enjeux en habitation et les besoins des citoyennes et citoyens de l'arrondissement de Beauport. Après une étude de plusieurs indicateurs statistiques, une consultation des citoyennes et citoyens et des entretiens avec des acteurs centraux en habitation, la TCHB a le souhait de partager les principaux constats de cette recherche.

La version complète de l'étude est disponible au : www.cdcbeauport.ca

Portrait de la population de Beauport

Que nous apprennent les données les plus récentes ?

- On compte 80 555 habitants.
- Hausse de population de 31,5% depuis 1996.
Secteur Montmorency : baisse de population de 16% sur la même période.
- 15% de la population vit sous le seuil de faible revenu après impôts.
- Secteurs les plus vulnérables : les quartiers Giffard/Vieux-Moulin, Vieux-Bourg et, surtout, le sud de Montmorency.
- Revenu médian annuel des ménages : 65 042\$.

Et l'habitation ?

- Territoire très hétérogène : certains secteurs comme Giffard/Vieux-Moulin, Vieux-Bourg et le sud de Montmorency sont composés surtout de locataires, alors qu'au nord, on trouve surtout des propriétaires de maisons individuelles.
- Près d'un locataire sur trois consacre plus de 30% de son revenu pour se loger.
- On compte plus de logements qui ont besoin de réparations majeures dans Giffard/Vieux-Moulin, Vieux-Bourg et le sud de Montmorency.
- Les maisons individuelles et les copropriétés se vendent en moyenne de 10 000\$ à 15 000\$ moins cher que la moyenne de la Ville de Québec.

Les besoins des citoyennes et citoyens

Ces consultations ont mis en relief l'importance de **considérer l'habitation dans une vision plus large**, comme une partie intégrante du milieu de vie. Elle doit également répondre aux besoins variables et changeants des populations.

Les principales améliorations à considérer, selon les citoyennes et citoyens sont :

- Un meilleur accès au transport collectif sur l'ensemble du territoire
- Le développement de services de proximité.
- Dans certains cas, le coût et l'état des logements.

L'attachement est néanmoins important envers Beauport, qu'on juge tranquille, sécuritaire et accueillant !

Vous êtes à la recherche d'un logement subventionné ?



Avec le **registre partagé**, il est maintenant plus simple de chercher un logement subventionné, que ce soit en HLM, dans une coopérative ou dans un OBNL d'habitation.

5 points de services : OMHQ (418-780-5200)
Action Habitation (418-648-1278)
IPQ INC (418-522-8919),
FÉCHAQC- SOSACO (418-648-1354)
FROHQC (418-641-2495)

Un seul portail web : www.alsqc.com

D'autres ressources

Revenu Québec (Allocation logement) :
1-800-567-6299

Bureau d'animation et d'information logement du Québec Métropolitain (droit des locataires, hausse de loyer) : 418-523-6177

Éconologis (conseils et programmes en efficacité énergétique) : 418-523-5595

Ville de Québec (contacter gratuitement un inspecteur si l'état de votre logement vous inquiète) : 418-641-6005

Régie du logement (toute question légale en lien avec le logement) : 1-800-683-2245